

Ihr Logenplatz am Weltschiffahrtsweg



Adresse

Ort 27476 Cuxhaven

Details

Objekt-Nummer 297 (1/297)

Wohnfläche 80 m²

Beschreibung Gepflegte helle 3-Zimmer-Eigentumswohnung mit Kellerraum und Tiefgaragen-Stellplatz, direkt am Deich und am Fähranleger zur Insel Helgoland gelegen. Uneingeschränkte Aussicht aus der 2. Etage- einer aus 33 WE bestehenden Wohnanlage: Auf den internationalen Schiffsverkehr, die Elbmündung/Nordsee mit der Kugelbake und die Grimershörnbucht.

Ausstattung Ein geräumiges Wohnzimmer mit einer Küchenzeile mit Eßplatz und Balkon-Zugang, ein Schlafraum mit Balkon-Zugang und ein Tageslicht-Bad mit Dusche/ WC. Eine Etage tiefer erreichbar über eine gut begehbare Treppe (auch erreichbar über den Fahrstuhl im Gemeinschaftstreppehaus) ein Tageslicht -Bad mit Dusche/WC, ein Schlafraum mit Balkon-Zugang, ein Abstellraum unter der Treppe. Ein Ausgang zum Treppenhaus.

Energieausweistyp Bedarfsausweis

Energieausweis-Gültigkeitsdatum 01.01.0001 00:00:00

Heizungsart Fußbodenheizung

Kaufpreis

Kaufpreis 389.000,00 €

Courtage Zu zahlen sind 5,95% Maklercourtage inkl. 19% MwSt vom notariell beurkundeten Kaufpreis. zzgl. MwSt

Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Es ist nur für den Empfänger bestimmt, der bei Weitergabe für die Provision haftet. Die Grundlage zur Angebotserstellung waren Eigentümerinformationen, für die wir keine Gewähr leisten. Für Besichtigung und weitere Informationen rufen Sie uns an: Caroline Regge 04721/60100